



PT ALAM SUTERA REALTY Tbk

PENGUMUMAN RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN

Dengan ini Direksi PT Alam Sutera Realty Tbk ("**Perseroan**") menyampaikan pemberitahuan kepada para Pemegang Saham Perseroan bahwa Perseroan akan menyelenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan ("**Rapat**") secara fisik dan elektronik melalui situs web Electronic General Meeting System KSEI ("**eASY.KSEI**"), pada hari Kamis, tanggal 6 Juni 2024.

Sesuai dengan Pasal 18 ayat 7 Anggaran Dasar Perseroan dan Pasal 52 ayat (1) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka ("**POJK No. 15/2020**"), pemanggilan Rapat akan diumumkan dalam situs web Bursa Efek (www.idx.co.id), situs web Perseroan (www.alamsuterarealty.co.id) dan situs web penyedia e-RUPS yaitu melalui situs web eASY KSEI dalam tautan (<https://akses.ksei.co.id>) pada tanggal 15 Mei 2024.

Pemegang saham yang berhak menghadiri Rapat adalah para Pemegang Saham Perseroan yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham pada tanggal 14 Mei 2024 pukul 15.00 WIB, atau pemilik saldo rekening efek di Penitipan Kolektif PT Kustodian Sentral Efek Indonesia pada penutupan perdagangan saham pada tanggal 14 Mei 2024.

Sesuai ketentuan Pasal 18 ayat 6 Anggaran Dasar Perseroan, setiap usul pemegang saham Perseroan yang mewakili paling sedikit 1/20 (satu per dua puluh) bagian dari jumlah seluruh saham Perseroan yang telah dikeluarkan oleh Perseroan dengan hak suara yang sah akan dimasukkan dalam mata acara Rapat jika

ANNOUNCEMENT OF ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

The Board of Directors of PT Alam Sutera Realty Tbk ("**Company**") hereby announces that the Company will convene an Annual General Meeting of Shareholders ("**Meeting**") physically and electronically through Electronic General Meeting System KSEI ("**eASY.KSEI**") on Thursday, June 6th, 2024.

Pursuant to Article 18 paragraph 7 of the Company's Article of Association and Article 52 paragraph (1) of the Regulation of the Financial Services Authority of The Republic of Indonesia Number 15/POJK.04/2020 on The Planning and Organization of General Meetings of Shareholders by Publicly-Traded Companies ("**POJK No. 15/2020**"), an invitation to the Meeting will be published in IDX website (www.idx.co.id), Company website (www.alamsuterarealty.co.id), and e-RUPS provider website through eASY KSEI website (<https://akses.ksei.co.id>) on May 15th, 2024.

The Shareholders who are eligible to attend the Meeting are those whose names are registered in the Shareholders Registry on May 14th, 2024 at 15.00 WIB, or the stock account holders in the Stock Collective Depository of PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (Indonesian Central Securities Depository) on the closing time of stock exchange trading on May 14th, 2024.

Pursuant to Article 18 paragraph 6 of the Company's Article of Association, any suggestions from shareholders which represent 1/20 (one twenty) of the total number of outstanding shares of the Company with valid voting rights will be included in the Meeting agenda if it is in compliance with the provisions

memenuhi ketentuan Pasal 16 POJK No. 15/2020 dan persyaratan dalam Anggaran Dasar Perseroan dan telah diterima oleh Direksi paling lambat 7 (tujuh) hari kalender sebelum pemanggilan Rapat, yaitu tanggal 8 Mei 2024.

Informasi Tambahan Bagi Pemegang Saham

Dengan memperhatikan ketentuan Pasal 28 ayat (2) POJK No. 15/2020 dan Pasal 8 ayat (3) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 16/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka Secara Elektronik (“**POJK No. 16/2020**”), Pemegang Saham dapat memberikan kuasa melalui fasilitas eASY.KSEI, sebagai mekanisme pemberian kuasa secara elektronik (“**e-Proxy**”) dalam proses penyelenggaraan Rapat yang mana fasilitas e-Proxy ini tersedia bagi Pemegang Saham yang berhak untuk hadir dalam Rapat atau dengan memberikan kuasa kepada pihak-pihak tertentu yang ditunjuk Perseroan (yaitu perwakilan PT Raya Saham Registra selaku Biro Administrasi Efek Perseroan) untuk mewakili Pemegang Saham dalam Rapat melalui Formulir Surat Kuasa untuk tujuan tersebut yang tersedia pada situs web Perseroan (www.alamsutera Realty.co.id) sejak tanggal Pemanggilan Rapat sampai 1 (satu) hari kerja sebelum hari penyelenggaraan Rapat yaitu hari Rabu, tanggal 5 Juni 2024 pukul 16.00 WIB.

Pengumuman ini dibuat dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris, apabila terdapat ketidaksesuaian antara kedua bahasa tersebut, maka teks Bahasa Indonesia yang akan berlaku.

Jakarta, 30 April 2024
PT Alam Sutera Realty Tbk
Direksi

of Article 16 of POJK No.15/2020 and meets the requirements set out in the Company’s Article of Association and such suggestions have been received by the Board of Directors at the latest 7 (seven) days prior to the date of the Meeting invitation, i.e. May 8th, 2024.

Additional Information for the Shareholders

With due observance of the provisions of Article 28 paragraph (2) POJK No. 15/2020 and Article 8 paragraph (3) of the Financial Service Authority Regulation No. 16/POJK.04/2020 regarding the Implementation of General Meeting of Shareholders of Public Companies Electronically (“**POJK No. 16/2020**”), the Shareholders may grant a proxy through the Electronic General Meeting System facility (eASY.KSEI) provided by PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI) as an electronic proxy mechanism (“**e-Proxy**”) for the Meeting which is available for Shareholders who are eligible to attend the Meeting or by granting a Proxy to certain Proxies as appointed by the Company (representative of PT Raya Saham Registra as Company Securities Administration Bureau (BAE), which the Proxy Form shall be available in Company’s website (www.alamsutera Realty.co.id) from the Meeting Invitation date to the day before the commencement of the Meeting, which is on Wednesday, June 15th 2024 at 16.00 WIB.

This Announcement is made in Bahasa Indonesia and English language, should there be any inconsistency between the two languages, the Indonesia language will prevail.

Jakarta, April, 30th, 2024
PT Alam Sutera Realty Tbk
Board of Directors